



Woonpark de Oeverlanden

Gemert

78 woningen

Aan de rand van Gemert is woonpark de Oeverlanden gerealiseerd, een aantrekkelijk woningbouwproject bestaande uit 78 woningen in het PlusWonen-concept, in een grote variëteit aan typen en prijsklassen. In totaal gaat het om vijf typen, waarbij er volop vrijheid is de woning aan ieders persoonlijke smaak en wensen aan te passen. Het gehele project bestaat uit 5 huurwoningen en 78 koopwoningen, waarvan 15 starterswoningen, 25 instroomwoningen, 12 doorstroomwoningen en 21 vrijstaande geschakelde woningen. De basis van deze ontwerpen vormde de pluswoning. Woonpark de Oeverlanden ligt in de wijk Paashoef aan de oostzijde van het dorp en wordt aan twee zijden begrensd door de bestaande bebouwing en aan de derde zijde door een tuincentrum. De vierde, open zijde, blijft open en onbebouwd. De Oeverlanden vormt dan ook één van de laatste uitbreidingen aan deze kant van Gemert die in de nabije toekomst een parkachtige invulling zal krijgen.

Opdrachtgever: SDK Vastgoed bv, Eindhoven

Ontwikkelaar: SDK Vastgoed bv, Eindhoven

Aannemer: Stam + De Koning Bouw bv, Eindhoven

Architect(en): 4D Architecten, Enter

Stedenbouwkundige(n): Kuiper Compagnons, Rotterdam

Start ontwikkeling: 01-04-2004

Start bouw: 01-11-2007

Oplevering: 15-12-2008

Status project: opgeleverd

Straten:

Groeskuilen 109 - 125

Houtert 1 - 23

Houtert 2 - 24

Dries 1 - 25

Dries 2 - 22

Kouter 100 - 122

Aantal 28

vrijstaande

woningen:

Aantal twee-onder-een-kap-woningen: 50

Huurwoningen: ja

Koopwoningen: ja

Gebruikte dakvormen: zadeldak

Gebruikte dakgoten: mastgoot met overstek